

# 浪江町大字権現堂字上広畑 土地

FOR SALE

・JR常磐線「浪江駅」まで徒歩6分。駅近物件!!

現地写真



区画



位置図



案内図



## 販売価格 応相談

|      |                                             |                   |             |
|------|---------------------------------------------|-------------------|-------------|
| 消費税  | 0円                                          |                   |             |
| 所在地  | 双葉郡浪江町大字権現堂字上広畑6-2・6-1                      |                   |             |
| 交通   | JR常磐線「浪江」駅徒歩6分 車2分(550m)                    |                   |             |
| 土地   | 所有権                                         | 340.93㎡(約103.13坪) |             |
|      | 私道負担                                        | 有り                |             |
|      | セットバック                                      | 無し                |             |
|      | 地目/                                         | 宅地                | 地勢/ 平坦      |
|      | 接面種別                                        | 東側…既存道路 北側…2項道路   |             |
|      | 位置指定                                        | 無し                |             |
|      | 接道方位                                        | 東側                | 道路幅員 公園上約4M |
|      | 道路面より                                       | -m                | 舗装 有        |
| 都市計画 | 都市計画                                        | 非線引き区域            |             |
|      | 建ぺい率                                        | 60%               | 容積率 200%    |
|      | 用途地域                                        | 第一種住居地域           |             |
|      | 高度地区                                        | 無し                | 防火区域 法22条区域 |
|      | 区画整理                                        | 無し                | 街路計画 無し     |
|      | 国土法                                         | 不要                |             |
|      | その他法令上の制限                                   |                   |             |
| 設備   | ガス                                          | プロパン              |             |
|      | 上水                                          | 公共                |             |
|      | 下水                                          | 浄化槽               |             |
| 現況   | 更地                                          | 引渡し               | 相談          |
| その他  |                                             |                   |             |
| 備考   | ・6-1公共用道路(持分3分の1)<br>位置指定道路の申請、セットバックの協議が必要 |                   |             |
|      | ・公共下水の場合は、工事が必要となります                        |                   |             |



宅地建物取引業 国土交通大臣 (4) 第 8200 号

TEL:0240-35-5833

ニーズ浪江支店：双葉郡浪江町大字幾世橋字六反田 4 番地 1

HP  
はコチラ



高橋 英一

取引態様：仲介  
手数料：販売価格による  
情報更新日：R8.09.15