

浪江町大字川添字南大坂 土地

FOR SALE

販売価格 **400万円**

・JR常磐線「浪江駅」車4分。

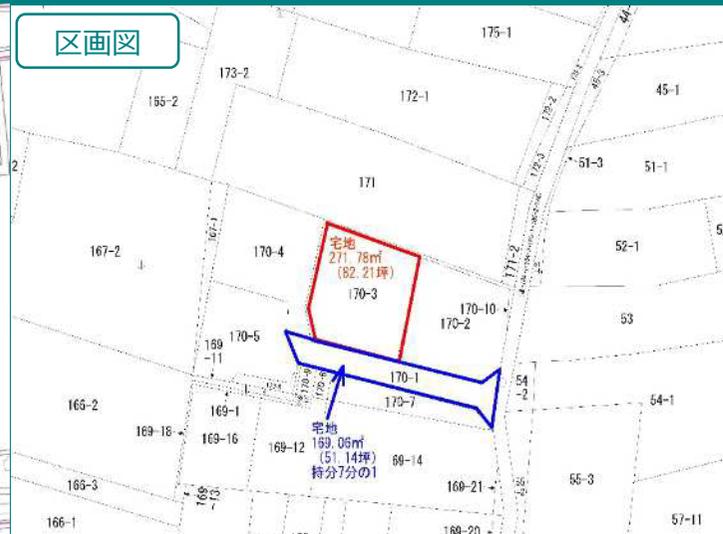
現地写真



住宅地図



区画図



消費税	0円			
所在地	双葉郡浪江町大字川添字南大坂170-3			
交通	JR常磐線「浪江」駅 徒歩18分 車4分(約1.4km)			
土地	所有権	271.78㎡(82.21坪)		
	私道負担	有		
	セットバック	無		
	地目/	宅地	地勢/	平坦
	接面種別	1項5号 原建3号 S53.6.10		
	位置指定	有		
	接道方位	北側		
道路面より	-m	舗装	無	
都市計画	都市計画	非線引き区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	高度地区	無	防火区域	法22条区域
	区画整理	無	街路計画	無
	国土法	不要		
	その他法令上の制限			
設備	ガス	プロパン		
	上水	公共		
	下水	公共		
現況	更地	引渡し	相談	
その他				
備考	上水:キャップ止め 下水:受益者負担金が発生します。			
	170-1: 宅地169.06㎡(51.14坪)…持分7分の1			
	本物件は埋蔵文化財保護法の該当エリアです。建築物を建築する際には、法的手続きが必要となります。 ※敷地内に木があります。			



宅地建物取引業 国土交通大臣 (3) 第8200号

TEL:0240-35-5833

浪江町大字幾世橋字六反田4番地1 株式会社ニーズ 浪江支店

担当: 高橋 英一

取引態様: 仲介
手数料: 30万円+税
更新: 2025/05/20