

# 浪江町大字川添字前畑、西町 土地

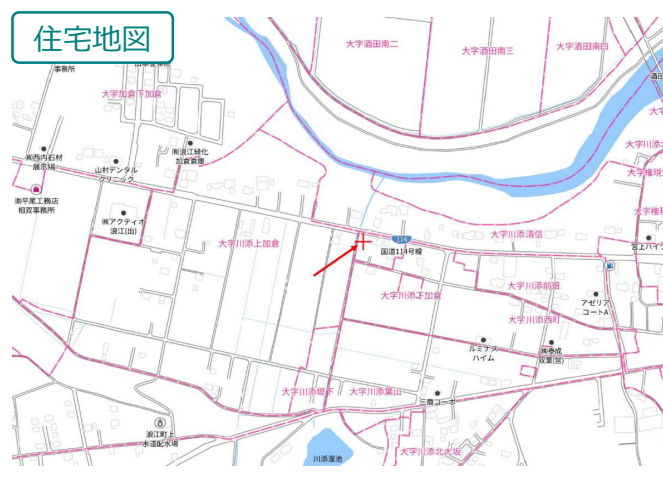
FOR SALE

- ・ 国道114号線沿い、視認性抜群のロードサイド立地。

現地写真



住宅地図



区画



販売価格 1090万円

|      |                                                  |                      |             |
|------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| 消費税  | 0円                                               |                      |             |
| 所在地  | 双葉郡浪江町大字川添字前畑146番1、146番2<br>双葉郡浪江町大字川添字西町72番、73番 |                      |             |
| 交通   | JR常磐線「浪江」駅まで車で約3分                                |                      |             |
| 土地   | 所有権                                              | 宅地 512.83㎡(約155.13坪) |             |
|      | 私道負担                                             | 無                    |             |
|      | セットバック                                           | 無                    |             |
|      | 地目/                                              | 宅地                   |             |
|      | 接面種別                                             | 北側:1項1号 西側:法定外       |             |
|      | 位置指定                                             | 無                    |             |
| 都市計画 | 接道方位                                             | 北                    | 道路幅員 約9.17m |
|      | 道路面より                                            | -m                   | 舗装 有        |
|      | 都市計画                                             | 非線引き区域               |             |
|      | 建ぺい率                                             | 60%                  | 容積率 200%    |
|      | 用途地域                                             | 第一種住居地域              |             |
|      | 高度地区                                             | 無                    | 防火区域 法22条区域 |
| 設備   | 区画整理                                             | 無                    | 街路計画 無      |
|      | 国土法                                              | 不要                   |             |
|      | その他法令上の制限                                        |                      |             |
|      | ガス                                               |                      |             |
|      | 上水                                               | 公共                   |             |
|      | 下水                                               | 公共                   |             |
| 現況   | 更地                                               | 引渡し                  | 相談          |
| その他  |                                                  |                      |             |
| 備考   |                                                  |                      |             |



担当: 平山

取引態様: 仲介  
 手数料: 30万円 + 消費税  
 掲載日: 令和8年5月28日